

Số: /QĐ-UBND

Yên Hòa, ngày 17 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát
Dự án: Xây dựng nhà học 02 tầng 04 phòng và các hạng mục phụ
trợ Trường Mầm non khu Trung Hoà, xã Yên Hoà**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ YÊN HÒA

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/03/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ V/v quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 08/9/2022 của UBND xã Yên Hòa về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán chi phí Quản lý dự án, khảo sát, lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật công trình: Xây dựng nhà học 02 tầng 04 phòng và các hạng mục phụ trợ Trường Mầm non khu Trung Hoà, xã Yên Hoà;

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-UBND ngày 16/9/2022 của UBND xã Yên Hòa về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu - Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất dự án: Xây dựng nhà học 02 tầng 04 phòng và các hạng mục phụ trợ Trường Mầm non khu Trung Hoà, xã Yên Hoà;

Căn cứ phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng của Liên danh Công ty TNHH tư vấn kiểm định xây dựng COINCO và Công ty TNHH tư vấn xây dựng và phát triển Bình Minh lập;

Xét đề nghị của đơn vị tư vấn quản lý dự án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát dự án: Xây dựng nhà học 02 tầng 04 phòng và các hạng mục phụ trợ Trường Mầm non khu Trung Hoà, xã Yên Hoà với các nội dung sau:

- 1. Tên dự án:** Xây dựng nhà học 02 tầng 04 phòng và các hạng mục phụ trợ Trường Mầm non khu Trung Hoà, xã Yên Hoà.
- 2. Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa.
- 3. Địa điểm xây dựng:** Xã Yên Hòa, huyện Yên Mô, tỉnh Ninh Bình.
- 4. Tổ chức tư vấn lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng:** Liên danh Công ty TNHH tư vấn kiểm định xây dựng COINCO và Công ty TNHH tư vấn xây dựng và phát triển Bình Minh.
- 5. Nội dung phương án khảo sát:**
 - Cơ sở lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng.
 - Thành phần, khối lượng công tác khảo sát xây dựng.
 - Phương pháp, thiết bị khảo sát và phòng thí nghiệm được sử dụng.
 - Tiêu chuẩn khảo sát xây dựng áp dụng.
 - Tổ chức thực hiện và biện pháp tự kiểm soát chất lượng của nhà thầu khảo sát xây dựng.
 - Biện pháp bảo vệ các công trình có liên quan trong khu vực khảo sát.
 - Biện pháp bảo vệ môi trường.
 - Tiến độ thực hiện: Thời gian thực hiện 15 ngày.
 - Số lượng hồ sơ: 07 bộ.

(Chi tiết các nội dung trên được thể hiện trong hồ sơ phương án khảo sát xây dựng kèm theo quyết định này).

6. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2023

7. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn ngân sách xã điều tiết từ nguồn đấu giá giá trị quyền sử dụng đất và các nguồn thu hợp pháp khác.

Điều 2. Giao cho đơn vị tư vấn quản lý dự án, Liên danh Công ty TNHH tư vấn kiểm định xây dựng COINCO và Công ty TNHH tư vấn xây dựng và phát triển Bình Minh có trách nhiệm bố trí đủ người có kinh nghiệm và chuyên môn phù hợp để thực hiện khảo sát theo quy định của hợp đồng tư vấn; Cử người có đủ điều kiện năng lực để làm chủ nhiệm khảo sát và tổ chức thực hiện biện pháp kiểm soát chất lượng quy định tại phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng thực hiện các công việc

khảo sát theo nhiệm vụ và phương án được phê duyệt, trình nghiệm thu kết quả khảo sát, lập báo cáo kết quả khảo sát theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Văn phòng HĐND & UBND, Công chức Địa chính - Xây dựng, Tài chính - Kế toán, đơn vị tư vấn quản lý dự án và Liên danh Công ty TNHH tư vấn kiểm định xây dựng COINCO và Công ty TNHH tư vấn xây dựng và phát triển Bình Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đoàn Trung Nam